

BARANO
LAVORI DI COSTRUZIONE GASDOTTI

BANDO DI GARA - SETTORI SPECIALI

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING

Sezione I - ENTE AGGIUDICATORE	
1. 1) Denominazione, indirizzi punti di contatto:	
Comune di:	BARANO Via Corrado Buono 1 80070 BARANO (NA) Tel. + 39 081 906730 Fax. + 39 081 906730 Internet Ente aggiudicatore Utc.barano@libero.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	I punti di contatto sopra indicati
Il Capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:	I punti di contatto sopra indicati
Le offerte e le domande di partecipazione saranno inviate:	Ai punti di contatto sopra indicati
Responsabile del procedimento	Arch. Giuseppe Barbieri
I. 2) Principali settori di attività dell'Ente Aggudicatore:	
Produzione, trasporto e distribuzione di gas e calore	

Sezione II - OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO:	
II. 1) Descrizione:	
II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore	Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, costruzione della rete di trasporto e distribuzione e successiva gestione del pubblico servizio di distribuzione del gas metano nel comune di Barano (NA) sulla base del progetto presentato dal soggetto promotore (CPL CONCORDIA) e approvato con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 188 del 06.11.2008

II. 1. 2) Tipo di appalto Luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi.	Progettazione Definitiva, Esecutiva, <u>Coordinamento della Sicurezza</u> in fase di Progettazione ed Esecuzione, lavori di Costruzione impianto e Gestione del servizio di distribuzione del gas metano. Comune di Barano (NA)
II 1. 3) Il bando riguarda	Un appalto pubblico
II 1. 4) Informazioni relative all'Accordo quadro	no
II 1. 5) Breve descrizione dell'appalto e degli acquisti	<ul style="list-style-type: none"> - Condotta esterna in M.P.B. di Trasporto ml 3.637, - Gruppi di riduzione finale n. 3 - Rete di distribuzione urbana in M.P.B. e B.P. nl. 20.709,00 - Diramazioni stradali . 1.260 - Allacciamenti aerei n. 1.891 - Misuratori n. 1.891 -
II 1. 6) CPV (vocabolario comune appalti) :	45231220/45210000/4533000
II 1. 7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) ?	NO
II 1. 8) Divisione in lotti	NO
II 1. 9) Durata dell'appalto o termine di esecuzione	<p>1) la data per inizio dei lavori di realizzazione delle opere strumentali all'espletamento el servizio di distribuzione è fissato in giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data di approvazione del progetto esecutivo.</p> <p>2) L'ultimazione di detti lavori dovrà avvenire nel termine massimo previsto dal medesimo Decreto di approvazione del finanziamento (art. 11 legge 784180 e s.m.i.) o da altro Ente e comunque non superiore a mesi 24 (ventiquattro) dalla data di inizio lavori.</p>
II 1. 10) Termine massimo per l'avvio della gestione	<p>La gestione dovrà prendere avvio entro 30 giorni dal Collaudo delle opere.</p> <p>La durata della concessione non potrà essere superiore</p>

Durata della concessione	a 12 anni (dodici anni) (Legge. 164/2000), con decorrenza dal termine di cui all'art. 23 comma 4 della Legge n. 51 del 23/02/2006.
II. 1. 11) Categorie delle opere e classifiche	Categoria prevalente OG 6 classifica VI
II. 2) Importo Totale dell'Appalto /Investimento: come indicato dalla proposta del promotore	
II. 2.1) Spese Tecniche	€ 754.300,00 (settecento cinquanta quattromila trecento/00)
II. 2.2) Lavori	€ 7.003.516,00 (settemilioni tremila cinquecentosedici/00)
II. 2.3) Totale Appalto/investimento	€ 7.757.816,00(settemilionisettecentocinquantasettemila ottocento sedici/00)

Sezione III - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO	
III. 1) Condizioni relative all'appalto Le condizioni di partecipazione sono contenute e regolamentate nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante del presente bando. Il richiamo al disciplinare è finalizzato a sollecitare la diligenza delle imprese che intendano concorrere, esonerando l'Amministrazione Aggiudicatrice da ogni responsabilità.	
III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste	- Cauzioni e garanzie indicate nel disciplinare: - Garanzie di legge.
III. 1.2) Corrispettivo per il concessionario. Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia	- Diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente tutti i lavori realizzati. - Diritto di avvalersi del Finanziamento pubblico L. 784/80 integrata e modificata art. 9 L. 266/97 e art. 28 L. 194/99 e ss.mm.ii. o da altro ente con pari valore di finanziamento - Finanziamento con ricorso a capitale privato per l'investimento residuo.
III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il soggetto aggiudicatario	Società di progetto ai sensi Art. 156 del Dlsg. 163 del 2006 e come indicato nel disciplinare con capitale sociale minimo di €300.000,00..
III. 1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto	- Si - Ottenimento del finanziamento pubblico di cui alla L.784/80 e ss.mm.ii. o da altro ente con pari valore di finanziamento. - Il Concorrente dichiara di accettare sin d'ora e senza riserve, le eventuali modifiche che il

	<p>Ministero dello Sviluppo Economico dovesse apportare al progetto definitivo presentato dall'amministrazione concedente per la richiesta di concessione dei contributi ai sensi della 784/80 e ss.mm.ii.</p> <p>- Il Concorrente dichiara di manlevare, il concedente da qualsiasi onere finanziario connesso alla realizzazione dell'intervento oggetto della concessione.</p>
III. 1.5) Eventuale prezzo minimo che il concessionario è tenuto a corrispondere per la costituzione o il trasferimento di diritti	nessuno
III. 1.6) Eventuale canone da corrispondere all'amministrazione aggiudicatrice	<p>Canoni annuali che il concessionario verserà all'Amministrazione Concedente</p> <p>Rinvio al disciplinare Art. 12 punto C.3 del disciplinare.</p>
III. 1.7) livello minimo della qualità di gestione del servizio, nonché delle relative modalità; la struttura delle tariffe da praticare all'utenza e la metodologia del loro adeguamento nel tempo	Rinvio al disciplinare Art.12 punto C.4, e art.19 del Contratto di servizio.
<p>III. 2) Condizioni e requisiti di partecipazione</p> <p>I concorrenti devono possedere i requisiti indicati e regolamentati nel disciplinare di gara e fornire le informazioni e la documentazione necessaria a comprovarne il possesso.</p> <p>Il richiamo al disciplinare è finalizzato a sollecitare la diligenza delle imprese che intendano concorrere, esonerando l'amministrazione aggiudicatrice da ogni responsabilità.</p>	
III. 2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti dell'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale	Regolamentata nel disciplinare di gara
III. 2.2) Capacità economica e finanziaria	Regolamentata nel disciplinare di gara
III. 2.3) Capacità Tecnica	Regolamentata nel disciplinare di gara I
III. 2.4) Appalti riservati	No
<p>III. 3) Condizioni relative all'appalto di servizi</p>	
III. 3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione	<p>Si</p> <p>Normativa italiana del settore distribuzione gas</p>
III. 3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio	Si

Sezione IV - PROCEDURA

IV. 1) Tipo di procedura

Per la concessione in oggetto la Stazione appaltante ha utilizzato la procedura di project financing ex art. 37-bis l. 109/1994 (sostituito dall'at. 153 del D.Lgs 163/2006) e ha già individuato una proposta di pubblico interesse designando il promotore ex art. 37-ter l. 109/1994 (sostituito dall'art. 154 del D.Lgs 163/2006).

La presente procedura ristretta ex art. 155 comma 1 lett. a) del D.Lgs 163/2006 è finalizzata all'individuazione dei soggetti da confrontare col promotore nella successiva procedura negoziata ex art. 155 comma 1 lett. b) del D.Lgs 163/2006 per l'aggiudicazione della concessione; la procedura negoziata sarà da svolgere fra il promotore e i soggetti presentatori delle due migliori offerte nella gara di cui alla lettera a); nel caso in cui alla gara abbia partecipato un unico soggetto la procedura negoziata si svolge fra il promotore e questo unico soggetto.

Nella procedura negoziata di cui all'articolo 155 lett. b) del D.Lgs 163/2006 il promotore potrà adeguare la propria proposta a quella giudicata dall'amministrazione più conveniente in virtù della procedura avviata con avviso del 26.04.2007. In questo caso, il promotore risulterà aggiudicatario della concessione.

IV 1.1) Tipo di procedura

Procedura Ristretta –ai sensi dell'art. 155 comma 1 lett. a) del Dlgs. 163 del 2006 sulla base del progetto presentato dal promotore, per la selezione dei concorrenti da confrontare con il soggetto promotore

IV 2) Criteri di selezione dei concorrenti da confrontare col promotore)

IV 2.1) Criteri di aggiudicazione (modalità di selezione dei concorrenti da confrontare col promotore)

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri e secondo il metodo indicati nel Disciplinare di Gara:

IV 2.1) Ricorso ad un'asta elettronica

No

IV 3) Informazioni di carattere amministrativo

IV 3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore

n. CIG n. 447341

IV 3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

avviso di project financing del 26.04.2007

IV 3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

1. E' consultabile presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Barano – dalle ore 10,00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì; il richiedente può estrarne copia a sua cura e spese.
2. Il presente bando, il disciplinare di gara e lo schema di domanda di partecipazione/ dichiarazione unica sono disponibili presso:
- indirizzo internet: www.comunebarano.it
Oppure possono essere richiesti all'Ufficio

Formattato: Normale

	Tecnico Tel_ + 39_081_906730 Fax. + 39 081_906730
IV 3.4) Termine perentorio per il ricevimento delle domande di partecipazione	37 (trentasette) giorni dalla data di spedizione del presente bando alla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea. Il bando viene inviato alla GUCE in data 01.10.2009. Pertanto le domande di partecipazione dovranno pervenire entro le ore 13,00 del 09.11.2009
IV 3.5) Lingue utilizzabili per la Italiana presentazione delle offerte/domande di partecipazione:	Italiana
IV 3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:	180 giorni
IV 3.7) Modalità di apertura delle domande di partecipazione	L'apertura e l'esame delle domande di partecipazione e dei relativi documenti avverrà in seduta pubblica come indicato nel disciplinare le modalità di apertura e di esame delle offerte saranno determinate nella lettera d'invito
Modalità di apertura delle offerte	

Sezione V - ALTRE INFORMAZIONI

V. 1) Trattasi di un appalto periodico	
No	
V.2) Appalti connessi ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari	
No	
V. 3) Informazioni complementari	
<ul style="list-style-type: none"> - II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI CONSEGNA O DI ESECUZIONE. - CATEGORIA DEI LAVORI: OG6 CLASSIFICA VI (aggiungere SOA per la progettazione ai sensi art. 3 comma 1 e 8 D.Lgs. 34/2000, oppure associarsi ai sensi art. 90 (ex art. 17/109) comma 1 lett. d,e,f del D. 163/2000 con liberi professionisti o associati). - REALIZZAZIONE, CON QUALSIASI MEZZO DI LAVORO, CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DEGLI ENTI AGGIUDICATORI. - IL PRESENTE IL BANDO DI GARA ED IL DISCIPLINARE INTEGRANTE IL BANDO CON RELATIVI ALLEGATI SONO DISPONIBILI, NELLA SEZIONE "BANDI", DEL SITO INTERNET WWW.comunebarano.it 	
V. 4) Procedure di ricorso	
V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	Tribunale Regionale Amministrativo Campania
V.4.2) Presentazione ricorso	Deve essere notificato entro sessanta giorni dalla ricezione del provvedimento lesivo degli interessi legittimi del concorrente.
V.4.3) Servizio presso il quale sono presente le informazioni per presentare ricorso	Tribunale Regionale Amministrativo Campania

V. 5) Data di Spedizione del presente Bando

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Arch. Giuseppe Barbieri