

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Città Metropolitana di Napoli)

Stazione di cura, soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico

(Settore edilizia privata ed urbanistica)

ORDINANZA N. 23 /2019

Vista la relazione dei tecnici comunali, acquisita al protocollo comunale n. 2954 in data 24.04.2019, dalla quale risulta che in località Cava del Ponte di Buonopane, presso il parcheggio di proprietà dell'Amministrazione Comunale si è accertato quanto segue:

Sottostante alla gabbionata costituente la briglia di contenimento del parcheggio pubblico si nota uno escavatore che sta operando in area non oggetto dei lavori; già precedentemente questo ufficio verbalmente aveva intimato gli operai a non intraprendere alcun opera al di sotto delle gabbionate e chiudere al più presto lo scavo aperto in tale area per il passaggio del tubo delle acque piovane.

A tutt'oggi nonostante sia stato convocato il Direttore dei Lavori (tramite il legale rappresentante di Ischia Spaeh contattato telefonicamente) non ha dato alcun riscontro.

Inoltre lo scavo intrapreso al di sotto dell'antico Ponte di Buonopane è stato concluso e chiuso, nonostante fosse stato indicato altro percorso al fine di evitare di danneggiare la volta sottostante preesistente (il ponte in origine presentava due arcate di cui una è stata interrata a seguito dei lavori di realizzazione del parcheggio pubblico); pertanto allo stato, non si è a conoscenza se siano state danneggiate le spalle e la volta del Ponte e creato danno all' antica struttura.

Infine nonostante sia stato più volte rappresentato agli operai dell'Impresa esecutrice, al Direttore dei Lavori ed ai committenti che le opere in pietra locale si stanno eseguendo in modo pessimo, risulta iniziato un tratto di rivestimento del muro di contenimento della proprietà degli eredi Taliercio, con pietrame ed esecuzione di pessima qualità.

Alla luce di quanto evidenziato, tenuto conto che trattasi di opere eseguite su proprietà pubblica e che questo ufficio intende far realizzare le stesse a perfetta regola d'arte ed in conformità al progetto approvato da questa Amministrazione, occorre ad HORAS provvedere a sospendere tutti i lavori in corso, ordinare l'eliminazione dell'ultimo rivestimento eseguito sul muro a confine con la proprietà Taliercio, chiudere il varco aperto nelle gabbionata e portare il tubo di condotta delle piovane fino nel letto di lava, al fine di eliminare ogni fonte di pericolo per i costoni laterali ed il parcheggio stesso.

Infine occorre convocare il Direttore dei Lavori, La committenza e l'Impresa Esecutrice dei lavori al fine di chiarire mediante la presentazione di un crono programma dettagliato, come si intende proseguire nelle opere.

Rilevato che:

- allo stato questo Ufficio ritiene che i lavori fin ora realizzati non siano stati eseguiti a perfetta regola d'arte e come indicato nel progetto approvato;

Ritenuto necessario disporre, la sospensione di tutti i lavori in corso, fino a quando:

- non verrà chiarito attraverso la presentazione di un crono programma dei lavori come si intende continuare nelle opere;
- non verranno eliminate le opere di pessima qualità esecutiva e costruttiva;
- non si presenteranno presso questo ufficio L'Impresa esecutrice delle Opere, il Direttore dei Lavori ed il Committente, onde concordare i tempi ed esecuzione delle opere nel rispetto del progetto approvato.

Visto l'art. 27 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

ORDINA

Ai sig.ri:

- Geometra Michele Patalano nato a Lacco Ameno il 02.08.1971 con studio in Ischia alla via Nuova Cartaromana n. 111, in qualità di Direttore dei Lavori;
- Al Dott. Iacono Luciano in qualità di legale rappresentante della Società Ischia Spaeh nonché committente delle opere;
- Al sig. Balestriere Raffaele nato a Lacco Ameno il 15.09.1988 in qualità di legale rappresentante Ditta Progekta s.r.l. con sede in Ischia alla via Montetignuso n. 38 ,Impresa esecutrice delle opere;
- All'Arch. Giuseppe Monti nato a Ischia il 19.03.1975 in qualità di responsabile della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in questione;
- tutti come sopra generalizzati, ed a chiunque altro coobbligato, **l'immediata sospensione di tutti i lavori in corso**, fino all'esito di quanto indicato in premessa.

In caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato si provvederà alla trasmissione di tutti gli atti relativi ai lavori all'Autorità Giudiziaria ai fini dell'esercizio dell'Azione Penale.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica, è incaricata della puntuale esecuzione della presente ordinanza.

Barano d'Ischia 24.04.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Crescenzo Ungaro)

