

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(CITTA' METROPOLITANA)

Stazione di cura ,soggiorno e turismo



IL SINDACO

ORDINANZA N. 29/2019

Visto il fonogramma del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco-Napoli acquisita al protocollo comunale n. 4558 del 25.06.2019 inoltrata dalla Prefettura di Napoli, dalla quale si rileva che in località Candiano presso la proprietà del sig. Di Costanzo Pietro è stato accertato quanto segue:

si comunica che personale di questo Comando est intervenuto in data odierna nel Comune di Barano d'Ischia alla via Candiano n. 12 presso lo stabile costituito da n. 2 piani fuori terra per una perdita d'acqua del solaio di copertura tra il piano terra e il piano primo proveniente dall'impianto di scarico di acque nere del vano bagno.

L'appartamento del piano terra è di proprietà del sig. Alfonso Balestrieri ivi residente;

L'appartamento al piano primo è di proprietà del sig. Di Costanzo Pietro cui risulta affittuario il sig. Caiazzo Gennaro.

Causa presunta di tale allagamento è la completa ostruzione dell'impianto adibito a carico delle acque;

Nostra opera est consistita nel procedere at una verifica et una chiusura della mandata dell'acqua di carico al piano primo.

Nostra opera risulta est servita at mettere in sicurezza temporaneamente lo stato luoghi.

At tutela della pubblica e privata incolumità si chiedono i seguenti provvedimenti:

- 1. Provvedere at ripristino dell'impianto di scarico delle acque del primo piano;*
- 2. inibire l'utilizzo del locale bagno al piano terra da parte degli occupanti fino al ripristino delle condizioni di sicurezza.*

Rilevato che attualmente gli immobili risultano di proprietà (come dichiaratosi)ed occupati dalla sig.ra Di Costanzo Maria Antonietta nata a Barano d'Ischia il 19.06.1962 ed ivi residente alla via Candiano e dalla sua famiglia al piano terra, nel mentre il piano primo (come dichiaratosi) risulta di proprietà del sig. Di Costanzo Pietro nato a Barano d'Ischia il 24.11.1970 e residente in Ischia alla via Calosirto n. 9, ed occupato dal sig. Caiazzo Gennaro nato a Mugnano di Napoli il 31.12.1981 e residente in Barano d'Ischia alla via Candiano n. 12 in qualità di affittuario;

Ritenuto pertanto doversi ordinare l'immediata esecuzione di tutte le prescrizioni richieste dal Comando Vigili del Fuoco, a tutela della pubblica e privata incolumità;

Constatato che gli immobili interessati dall'inconveniente igienico sanitario, risultano di proprietà dei sig.ri:

- **Di Costanzo Maria Antonietta** nata Barano d'Ischia il 19.06.1962 ed ivi residente alla Via Candiano n. 14, per quanto concerne l'abitazione posta al piano primo;
- **Di Costanzo Pietro** nato a Barano d'Ischia il 24.11.1970 e residente in Ischia alla via Calosirto n. 9 ;
- **Caiazzo Gennaro** nato a Mugnano di Napoli il 31.12.1981 e residente in Barano d'Ischia alla via Candiano n. 12 in qualità di affittuario dell'immobile sito al piano primo;

Visto l'art. 38 della Legge 08.06.1990 n. 142;

CONFERMA

La chiusura delle acque di carico dell'abitazione sita al piano primo, di proprietà del sig. Di Costanzo Pietro ed occupata dal sig. Caiazzo Gennaro, già disposta dai Vigili del Fuoco a tutela della pubblica e privata incolumità, disponendo di trasmettere la lettura del contatore periodicamente fino a quando non saranno eliminati gli inconvenienti igienico sanitari;

ORDINA

-Ai sig.ri:

- **Di Costanzo Maria Antonietta** come sopra generalizzata, ed a chiunque altro coobbligato, di inibire l'utilizzo del locale bagno al piano terra da parte degli occupanti, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

- **Di Costanzo Pietro e Caiazzo Gennaro**, come sopra generalizzati, ed a chiunque altro coobbligato di provvedere ad **HORAS** al ripristino dell'impianto di scarico delle acque dal piano Primo;

- A lavori ultimati, dovrà essere trasmessa a questo ufficio, perizia asseverata a firma di professionista abilitato, con la quale si attesta l'avvenuta esecuzione degli interventi posti in essere per l'eliminazione di ogni fonte di pericolo ed il ripristino delle condizioni di sicurezza.

Nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si provvederà all'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza, provvedendo nei termini imposti alla redazione del verbale di inottemperanza.

Barano d'Ischia, 08.07.2019

IL SINDACO

Dott. Dionigi Gaudioso

