

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Città Metropolitana di Napoli)

Stazione di cura, soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico

(Settore edilizia privata ed urbanistica)

ORDINANZA N.27/2019

Vista la relazione del tecnico comunale, acquisita al protocollo comunale n. 0083 in data 07.01.2019, dalla quale risulta che alla via Vittorio Emanuele, presso la proprietà del sig. Lucido Balestriere Rocco nato a Barano d'Ischia il 07.02.1964 e residente in Barano d'Ischia alla via Vittorio Emanuele n. 112, si è accertato quanto segue:

“Realizzazione di opere di consolidamento strutturale dell'immobile al piano di fondazione, mediante lo scavo in trincea lungo i perimetrali dello stesso e la messa in opere delle armature metalliche prive del getto di cls..

Si precisa che per la realizzazione di dette opere (di tipo strutturale), non risulta inoltrata al Comune di Barano d'Ischia richiesta per l'acquisizione dell'autorizzazione sismica.

Inoltre va chiarito che dall'esame della planimetria catastale del fabbricato (anno 2010) è emerso che vi sono delle discrepanze di quota tra quanto indicato nella stessa ed i grafici rappresentanti lo stato dei luoghi allegati alla D.I.A. del 2011 e successiva S.C.I.A. in sanatoria del 2018. Di fatti nella planimetria catastale la quota (dal calpestio all'intradosso della copertura a volta) è di mt. 4,80 nel punto massimo, mentre nella rappresentazione grafica della D.I.A. e successiva S.C.I.A. in sanatoria è di mt. 5,25, pertanto maggiore di cm. 45; comportando così un incremento volumetrico abusivo di circa mc. 12,15.”

Rilevato che:

- presso questo Ufficio non è stata acquisita l'autorizzazione sismica necessaria per le opere sopra citate;

Ritenuto necessario disporre la sospensione di tutti i lavori in corso, fino all'ottenimento dell'autorizzazione sismica ;

Visto l'art. 27 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

ORDINA

Al sig.:

- Lucido Balestriere Rocco nato a Barano d'Ischia il 07.02.1964 e residente in Barano d'Ischia alla via Vittorio Emanuele n. 112, in qualità di proprietario ed a chiunque altro coobbligato, **l'immediata sospensione di tutti i lavori in corso**, fino a quando non verranno acquisiti gli idonei titoli abilitativi.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica, è incaricata della puntuale esecuzione della presente ordinanza.

Barano d'Ischia 17.05.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Crescenzo Ungaro)

