

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Città Metropolitana di Napoli)

Stazione di cura, soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico

(Settore edilizia privata ed urbanistica)

IL SINDACO

ORDINANZA SINDACALE N. 31/2022

Vista la relazione di accertamento del tecnico comunale, acquisita al protocollo comunale n. 10250 del 17.11.2022, dalla quale risulta che in località Buonopane alla **via Angelo Migliaccio**, è stato rilevato quanto segue:

“In data 27.10.2022, lo scrivente tecnico comunale a seguito di diverse segnalazioni pervenute all’Ufficio Tecnico Comunale da cittadini residenti in zona, unitamente al collega d’Ufficio geom. Mattia Florio, si è recato nella località in oggetto indicata accertando quanto segue:

Sul fabbricato contraddistinto in catasto al foglio n. 19 mappale n. 903, posto a confine con la pubblica strada via Angelo Migliaccio, si rileva la presenza di un’enorme pianta d’edera molto folta che ha invaso completamente tutto il prospetto principale del fabbricato, ed anche quello limitrofo; La stessa oltre ad invadere il fabbricato ha occultato completamente il palo della pubblica illuminazione, restringendo notevolmente la carreggiata stradale. Inoltre le scale di ingresso al fabbricato, sono piene di rifiuti di plastica ed altri materiali che concorrono a degradare la zona.

Alla luce di quanto accertato, occorre emettere apposito provvedimento con il quale si ordina l’immediata esecuzione dei necessari interventi di pulizia delle scale dal materiale accumulato ed il taglio totale della pianta di edera, in quanto determina pericolo per la pubblica incolumità.

Inoltre, occorre provvedere alla pulizia della piccola zonetta di terreno, posta sempre a confine con la pubblica strada, in quanto anch’essa invasa dalle erbacce e risultante sempre di proprietà della sig.ra De Arcangelis Marina.

Si evidenzia altresì che la predetta situazione, nonostante i diversi solleciti verbali alla proprietaria, si protrae da oltre 10 anni senza aver ottenuto nessun riscontro positivo.

Da informazioni assunte il fabbricato e le aree esterne risultano di proprietà della sig.ra De Arcangelis Marina nata a Napoli il 28.03.1955 e residente in Barano d’Ischia alla via Angelo Migliaccio n. 21 (tel. [redacted])”

Rilevato che:

- la vegetazione invade la pubblica strada e la proprietà limitrofa, occupando la carreggiata stradale e limitando la visuale;
- i rifiuti e le erbacce, situati all’ingresso della proprietà della Sig.ra De Arcangelis Marina, concorrono a degradare l’area;

Ritenuto che:

- alla luce di quanto rilevato, occorre provvedere ad ordinare l'immediato taglio della pianta e la pulizia dell'ingresso al fabbricato da tutti i rifiuti accumulati e dalle erbacce.

- occorre provvedere all'immediata esecuzione di tutti gli interventi necessari finalizzati all'eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità e dello stato di degrado;

Visto l'art. 38 della Legge 08.06.1990 n. 142;

Visto il D.Lgs 152/2006;

ORDINA

• alla Sig.ra **Marina De Arcangelis nata a Napoli il 28.03.1955** e residente in Barano d'Ischia (NA) alla Via Angelo Migliaccio n. 21, in qualità di proprietaria del fabbricato dove è ubicata la pianta di edera e della zonetta di terra in stato di abbandono, ed a chiunque altro coobbligato, di:

- provvedere ad HORAS all'esecuzione di tutti gli interventi necessari all'eradicazione della pianta infestante, alla pulizia del fondo dai rifiuti e dalle erbacce, ed alla eliminazione di ogni fonte di degrado e pericolo per la pubblica incolumità.

Nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si darà seguito all'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza.

Barano d'Ischia, 17.11.2022

IL SINDACO

Dott. Dionigi Gaudioso

